



# 非常用発電設備更新工事理由書

中部負荷試験サービス株式会社

建物の名称	あい寿の丘 殿		
製造メーカー	三菱電機(株)	製造年	1996年2月
型式	PG87LX	機番	301
定格出力	82KVA	定格電圧	220V
周波数	60Hz	力率	0.8

## 発生した症状の写真



## 不具合の発生状況と取替・調整の理由

### 〔不具合の発生状況〕

充電器電源基盤の経年劣化により、蓄電池設備への充電が行われず、蓄電池が放電しておりました。蓄電池の放電により、発電設備の始動に必要な電力容量を賄えず、制御電圧低下の異常がありました。

### 〔取替・調整の理由〕

充電器電源基盤の経年劣化による不具合が発生していることから、他の制御基板や電源系統にて、今後経年劣化による不具合が発生する可能性が大いにありますが、20年以上前に生産された発電設備の為、基盤やエンジン部品で新品が手に入らないものがあります。また、三菱電機が発電設備事業からの撤退していること、現在入手できる部品も現在庫分限りのものもあり、価格が上昇傾向にあります。

上記の点を踏まえ、発電設備の更新をお勧め致します。





